ELABORAT ENERGETSKIH LASTNOSTIH STAVBE

Izvedeno

Splošni podatki o stavbi

Investitor	MO Novo mesto
Stavba	Ljubljanska NM - trenutno
Lokacija stavbe	Novo mesto , Ljubljanska cesta 1
Katastrska občina	NOVO MESTO
Parcelna številka	1301/4
Koordinate lokacije stavbe (Y, X)	Y= 512614 X= 73893
Klasifikacija stavbe	1220101 Stavbe javne uprave
Etažnost:	5
Kondicionirana površina stavbe A_{use}	633,0 m^2
Prostornina stavbe V_e	4068,0 m^3
Neto prostornina stavbe V	3458,0 m^3
Faktor oblike stavbe f_o	0,42 m^{-1}

Vrsta stavbe

Opredelitev stavbe	Energetsko manj zahtevna stavba
Vrsta gradnje	Rekonstruirana
Javna stavba	Da

Podatki o izdelovalcu izkaza

Vodja projektiranja	-
Izdelovalec izkaza	Marko Hočevar
Datum izdelave izkaza	27. 04. 2026
Podpis izdelovalca izkaza:	

IZKAZ O ENERGETSKIH LASTNOSTIH STAVBE

Toplotna prehodnost gradbenih konstrukcij in gradnikov stavbe

Naziv cone	CONA	Kondicionirana površina cone $A_{use,zn}$	633 m²

#	Naziv konstrukcije/gradnika f	A (m²)	U (W/m²K)	U_{dov} (W/m²K)	
1	ZS opeka	221	0,911	0,180	Ne ustreza
2	ZS opeka	111	0,911	0,180	Ne ustreza
3	ZS opeka	184	0,911	0,180	Ne ustreza
4	ZS opeka	96	0,911	0,180	Ne ustreza
5	ZS beton	51	1,397	0,180	Ne ustreza
6	ZS beton	78	1,397	0,180	Ne ustreza
7	ZS beton	17	1,397	0,180	Ne ustreza
8	Streha	367	0,607	0,150	Ne ustreza
9	Tla kleti	295	0,288	0,350	Ustreza
10	Stena vkopane kleti	129	0,467	0,350	Ne ustreza
11	Okno	35	3,500	1,000	Ne ustreza
12	Okno	6	3,500	1,000	Ne ustreza
13	Okno	111	3,500	1,000	Ne ustreza
14	Okno	12	3,500	1,000	Ne ustreza
15	Vrata	8	2,850	1,000	Ne ustreza

Linijske in točkovne toplotne prehodnosti toplotnih mostov

Naziv cone	CONA		
Toplotni mostovi ovrednoteni po poenostavljeni metodi		$\Delta\Psi_{th}$ (W/(m2K))	0,06

Preverjanje prehoda vodne pare

Naziv cone	CONA

#	Naziv konstrukcije/gradnika f	Kondenzacija	$M_{c,max}$ (kg/m²)	f_{rsi} (-)	
1	ZS opeka	Ni kondenzacije	0,000	0,795	Ustreza
2	ZS opeka	Ni kondenzacije	0,000	0,795	Ustreza
3	ZS opeka	Ni kondenzacije	0,000	0,795	Ustreza
4	ZS opeka	Ni kondenzacije	0,000	0,795	Ustreza
5	ZS beton	Ni kondenzacije	0,000	0,701	Ustreza
6	ZS beton	Ni kondenzacije	0,000	0,701	Ustreza
7	ZS beton	Ni kondenzacije	0,000	0,701	Ustreza
8	Streha	Ni kondenzacije	0,000	0,858	Ustreza
9	Tla kleti	Ni kondenzacije	0,000	0,593	Ustreza
1	Stena vkopane kleti	Ni kondenzacije	0,044	0,716	Ne ustreza

0						

Toplotne lastnosti transparentnih gradnikov/oken

Naziv cone	CONA					
#	Naziv konstrukcije/gradnika f	A_w (m^2)	U_w (W/m^2K)	$g_{tot,sh}$ (-)	τ_{vis} (-)	
1	Okno	35,0	3,500	0,425	0,500	Ne ustreza
2	Okno	6,4	3,500	0,430	0,500	Ne ustreza
3	Okno	111,0	3,500	0,430	0,500	Ne ustreza
4	Okno	12,0	3,500	0,430	0,500	Ne ustreza
5	Vrata	8,0	2,850	0,000	0,000	Ne ustreza

Faktor dneven svetlobe

Načrtovano			
Izračunano			
#	Naziv cone	FDS (%)	FDS_{TM} (%)
1	CONA	10	

Tesnost ovoja stavbe

Načrtovano		n_{50} (h^{-1})	
Izračunano			
#	Naziv cone	n_{50} (h^{-1})	w_{50} (h^{-1})
1	CONA	0	

Specifični koeficient transmisijskih toplotnih izgub stavbe/cone

$X_{H'tr}$ (-)	H'_{tr} (W/m^2K)	$H'_{tr,dov}$ (W/m^2K)	
0,900	1,064	0,349	

#	Naziv cone	$H'_{tr,zn}$ (W/m^2K)
1	CONA	1,064

Koeficient transmisijskih in prezračevalnih toplotnih izgub stavbe/cone

H_{tr} (W/K)	H_{ve} (W/K)
1831,3	570,6

#	Naziv cone	H_{tr} (W/K)	H_{ve} (W/K)
1	CONA	1831,3	570,6

Potrebna toplota/normirana dovedena toplota za ogrevanje in odvedena toplota za hlajenje

$Q_{H,nd}$ (kWh/(an))	$Q_{C,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{H,nd}$ ($kWh/(m^2an)$)	$Q'_{C,nd}$ ($kWh/(m^2an)$)
183245	1304	289,5	2,1

#	Naziv cone	$Q'_{H,nd,zn}$ ($kWh/(m^2an)$)	$Q'_{C,nd,zn}$ ($kWh/(m^2an)$)
1	CONA	289,5	2,1

$X_{H,nd}$ (-)	$Q'_{nd,dov,an}$ (KWh/(m²an))	$Q'_{H,nd,dov,kor}$ (kWh/(m²an))	$Q'_{H,nd}$ (kWh/(m²an))		$Y_{H,nd}$ (-)
0,90	22,5	20,3	289,5	Ne Ustreza	1,2

Potrebna toplota/normirana toplota za TSV

$Q_{W,nd}$ (kWh/an)	$Q'_{W,nd}$ (kWh/(m²an))
780	1,2

#	Naziv cone	$Q'_{W,nd,zn}$ (kWh/(m²an))
1	CONA	1,2

Potrebna energija/normirana energija za navlaževanje in razvlaževanje

$Q_{HU,nd}$ (kWh/(an))	$Q_{DHU,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{HU,nd}$ (kWh/(m²an))	$Q'_{DHU,nd}$ (kWh/(m²an))
0	0	0,0	0,0

#	Naziv cone	$Q'_{HU,nd,zn}$ (kWh/(m²an))	$Q'_{DHU,nd,zn}$ (kWh/(m²an))
1	CONA	0,0	0,0

Potrebna energija za razsvetljavo*

*Informativna raba električne energije za razsvetljavo

Q_L (kWh/an)	$Q'_{L,nd}$ (kWh/(m²an))
18056	28,5

#	Naziv cone	$Q'_{L,nd,zn}$ (kWh/(m²an))
1	CONA	28,5

IZPIS KONSTRUKCIJ V PROJEKTU

Cona: CONA			
Naziv konstrukcije	ZS opeka	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,91 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ne ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Apnena malta	2,5	0,81	1600
Mrežasta in votla opeka (1200)	45	0,52	1200
Apnena malta	2,5	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS opeka	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,91 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ne ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Apnena malta	2,5	0,81	1600
Mrežasta in votla opeka (1200)	45	0,52	1200
Apnena malta	2,5	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS opeka	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,91 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ne ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Apnena malta	2,5	0,81	1600
Mrežasta in votla opeka (1200)	45	0,52	1200
Apnena malta	2,5	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS opeka	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	0,91 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ne ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Apnena malta	2,5	0,81	1600
Mrežasta in votla opeka (1200)	45	0,52	1200
Apnena malta	2,5	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS beton	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	1,4 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	

	Ne ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Apnena malta	2,5	0,81	1600
Betoni s kamnitimi agregati (1800)	45	0,93	1800
Apnena malta	2,5	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS beton	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	1,4 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ne ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Apnena malta	2,5	0,81	1600
Betoni s kamnitimi agregati (1800)	45	0,93	1800
Apnena malta	2,5	0,81	1600

Naziv konstrukcije	ZS beton	Tip konstrukcije	Zunanje stene
Toplotna prehodnost	1,4 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ne ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Apnena malta	2,5	0,81	1600
Betoni s kamnitimi agregati (1800)	45	0,93	1800
Apnena malta	2,5	0,81	1600

Naziv konstrukcije	Streha	Tip konstrukcije	Ravna in poševne strehe
Toplotna prehodnost	0,61 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ne ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Les	2	0,21	700
Mineralna steklena volna (14)	5	0,038	14
Mavcno-kartonske plošce-do 15mm	2	0,21	900

Naziv konstrukcije	Tla kleti	Tip konstrukcije	Tla v vkopani kleti
Toplotna prehodnost	0,29 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ustreza		Ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Keramicne plošcice-talne,neglazirane	2	1,28	2300
Cementni estrih	5	1,4	2200

Betoni s kamnitimi agregati (1800)	10	0,93	1800
Pesek in drobni gramoz (1500)	15	1,2	1500

Naziv konstrukcije	Stena vkopane kleti	Tip konstrukcije	Stene vkopane kleti
Toplotna prehodnost	0,47 W/m^{2}K	Difuzija vodne pare	
	Ne ustreza		Ne ustreza

Sloji v konstrukciji	d [cm]	λ [W/mK]	ρ [kg/m^3]
Apnena malta	2,5	0,81	1600
Betoni s kamnitimi agregati (1800)	45	0,93	1800
Cementna malta	2,5	1,4	2100
Bitumen	1	0,17	1100

Izkaz o energetskih lastnostih energetsko manj zahtevne stavbe za področje Tehničnih stavbnih sistemov

Vgrajeni tehnični stavbni sistemi

	Sistem	Energent	OVE
	Ogrevanje		
	Hlajenje		
	Prezračevanje		
	Priprava TSV		
	Klimatizacija		
	Razsvetljava		
	Avtomatizacija in nadzor		
	E-mobilnost		
	Proizvodnja toplote in električne energije		
	Transportni sistemi v stavbi		

Potrebna toplota/normirana dovedena toplota za ogrevanje in odvedena toplota za hlajenje

$Q_{H,nd}$ (kWh/(an))	$Q_{C,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{H,nd}$ (kWh/(m²an))	$Q'_{C,nd}$ (kWh/(m²an))
183245	1304	289,5	2,1

#	Naziv cone	$Q'_{H,nd,zn}$ (kWh/(m²an))	$Q'_{C,nd,zn}$ (kWh/(m²an))
1	CONA	289,5	2,1

$X_{H,nd}$ (-)	$Q'_{nd,dov,an}$ (KWh/(m²an))	$Q'_{H,nd,dov,kor}$ (kWh/(m²an))	$Q'_{H,nd}$ (kWh/(m²an))		$Y_{H,nd}$ (-)
0,90	22,5	20,3	289,5	Ne Ustreza	1,2

Potrebna toplota/normirana toplota za TSV

$Q_{W,nd}$ (kWh/an)	$Q'_{W,nd}$ (kWh/(m²an))
780	1,2

#	Naziv cone	$Q'_{W,nd,zn}$ (kWh/(m²an))
1	CONA	1,2

Potrebna energija/normirana energija za navlaževanje in razvlaževanje

$Q_{HU,nd}$ (kWh/(an))	$Q_{DHU,nd}$ (kWh/(an))	$Q'_{HU,nd}$ (kWh/(m²an))	$Q'_{DHU,nd}$ (kWh/(m²an))
0	0	0,0	0,0

#	Naziv cone	$Q'_{HU,nd,zn}$ (kWh/(m²an))	$Q'_{DHU,nd,zn}$ (kWh/(m²an))
1	CONA	0,0	0,0

Potrebna energija za razsvetljavo*

*Informativna raba električne energije za razsvetljavo

Q_L (kWh/an)	$Q'_{L,nd}$ (kWh/(m²an))
18056	28,5

#	Naziv cone	$Q'_{L,nd,zn}$ (kWh/(m²an))
1	CONA	28,5

Dovedena energija za delovanje tehničnih stavbnih sistemov

Dovedena energija za gretje $E_{H,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)
1	Elektrika	2648
2	ELKO	260611

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3
1	Sistem ogrevanja	Elektrika 2648 kWh/an	ELKO 260611 kWh/an	

Dovedena energija za hlajenje $E_{C,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3

Dovedena energija za segrevanje TSV $E_{W,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)
1	Elektrika	6884

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3
1	Sistem tople vode	Elektrika 6884 kWh/an		

Dovedena energija za prezračevanje $E_{V,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3

Dovedena energija za razsvetljavo $E_{L,del,an}$

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)
1	Elektrika	18056

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3
1	CONA	Elektrika 18056 kWh/an		

Dovedena energija (drugi sistemi)

#	Energent	Dovedena energija (kWh/an)

#	Naziv sistema	Energent 1	Energent 2	Energent 3

V/na/ob stavbi proizveden energent in energent oddan v omrežje

	Količina (kWh/an)
Proizvedena toplota $Q_{pr,an}$	
Proizvedena toplota porabljena na stavbi $Q_{pr,used,an}$	
Oddana toplota iz stavbe $Q_{exp,an}$	
Faktor ujemanja na stavbi proizvedene in porabljene toplote $f_{match,avg,an}$	
Kontrolni faktor oddane toplote k_{exp}	
Proizvedena električna energija $E_{PV,pr,an}$	0
Proizvedena električna energija porabljena na stavbi $E_{PV,used,an}$	0
Oddana električna energija iz stavbe $E_{PV,exp,an}$	0
Faktor ujemanja na stavbi proizvedene in porabljene električne energije $f_{match,avg,an}$	0,0
Kontrolni faktor oddane električne energije k_{exp}	1

Učinkovitost sistema za oskrbo s toploto $\eta_{H/W/C,avg,an}$

#	Naziv sistema	Učinkovitost	Ustreza
1	Skupaj hH/W/C,avg,an	65	

Delež ogrevanja s solarnim sistemom ali OVE brez izpustov PM esol

#	Naziv sistema	Učinkovitost	Ustreza
1	Ni podatka		

Kazalniki energijske učinkovitosti stavbe

	Količina (kWh/an)
Neutežena dovedena energija za delovanje TSS $E_{del,an}$	288200
Utežena dovedena energija za delovanje TSS $E_{w,del,an}$	329582
Obnovljiva primarna energija dovedene energije $E_{Pren,an}$	27588
Neobnovljiva primarna energija dovedene energije $E_{Pnren,an}$	328055
Skupna primarna energija $E_{Ptot,an}$	355643

Skupna primarna energija oddane energije iz stavbe $E_{Ptot,exp,an}$	0

	Vrednost (%)
Razmernik obnovljivih virov energije ROVE	8
Minimalni zahtevani razmernik ROV_{Emin}	72
Ustreza minimalni zahtevi	Ne ustreza

	Vrednost (-)
Korekcijski faktor razmernika ROVE X_{OVE}	1,4
Kompenzacijski faktor razmernika ROVE Y_{ROVE}	1,2
Korekcijski faktor dovoljene skupne primarne energije glede na vrsto stavbe Xs	0,9
Korekcijski faktor dovoljene skupne primarne energije glede na leto uveljavitve Xp	0,7
Kompenzacijski faktor potrebne toplote za ogrevanje $Y_{H,nd}$	1,2

	Količina (kWh/(m²an))
Specifična potrebna skupna primarna energija $E'_{Ptot,an}$	561,8
Korigirana specifična potrebna primarna energija $E'_{Ptot,kor,an}$	809,0
Dovoljena specifična potrebna skupna primarna energija $E'_{Ptot,dov,an}$	75,0
Korigirana dovoljena specifična potrebna skupna primarna energija $E'_{Ptot,kor,dov,an}$	48,6
Ustreza minimalni zahtevi	Ne ustreza

	Vrednost (kg/an)
Izpusti ogljikovega dioksida $M_{CO2,an}$	87164,31